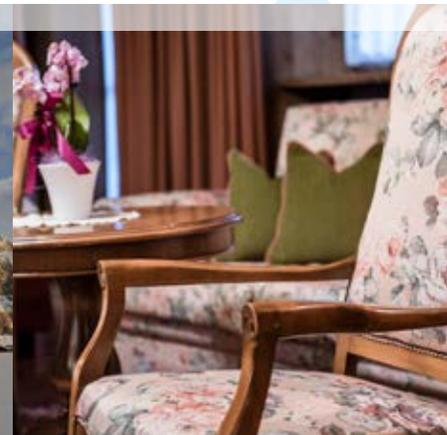


2024/25

Winter **Information!**



Spezielle Angebote und Preise für Freunde des Hauses.



Liebe Freunde des Hauses, **liebe Gäste!**

„Vielfalt erleben“ heißt das formulierte Versprechen unseres Hauses. Ein Versprechen, das für uns ein Auftrag und eine Verpflichtung ist. Nun freuen wir uns auf ein wohlbehaltenes Wiedersehen und da uns Ihr Wohlbefinden ein großes Anliegen ist, werden wir auch in Zukunft noch bewusster alles tun, um Ihren Aufenthalt gewohnt erholsam, abwechslungsreich und kurzweilig wie möglich zu gestalten.

Diesen Anspruch untermauert auch unser aktuelles Winterangebot 2024/25. Es umfasst neben der klassischen Skiwoche und den Beauty- und Wellnessangeboten auch das Angebot der Familienwochen sowie Kongress- und Tagungsempfehlungen.

Vielfalt erleben – das gilt aber natürlich auch für unsere 3 Häuser mit den 12 verschiedenen Zimmertypen, für unser Restaurant mit 10 Stuben und für unseren großzügigen Wellness- und Beautybereich, den wir Ihnen mit Freude präsentieren dürfen.

Und jetzt wünschen wir Ihnen viel Spaß beim Planen Ihres ganz individuellen Urlaubsprogramms nach dem Motto „Jedem SEIN Grüner Baum!“

Wir freuen uns, wenn Sie Ihren Winterurlaub bei und mit uns verbringen und heißen Sie jetzt schon „doppelt“ willkommen in Brixen!

Ihre Familie Stremitzer und das Team

Inhalt

| | |
|--|-----------|
| Kurzurlaub im Grünen Baum <i>Bleib 4 – zahl 3</i> | 3 |
| Familienwochen mit GRATIS-Verwöhn-Pension <i>Die unschlagbaren Familienangebote!</i> | 5 |
| Ski-Safari-Alpin <i>Dolomitenzauber und Skierlebnis.</i> | 7 |
| Wellness & Beauty <i>Körper und Geist beleben.</i> | 8 |
| Tagen im Grünen Baum <i>Ein perfekter Rahmen für jeden Event.</i> | 10 |
| Unsere Badewelt <i>Eine großzügige Erweiterung des Wellnessbereiches.</i> | 11 |
| Freude schenken! <i>Geschenkgutscheine.</i> | 12 |
| Das Doppelte Erlebnis! <i>Die Brixen Card.</i> | 12 |
| Unsere Preise <i>Alles auf einen Blick.</i> | 13 |

Bleib 4 – zahl 3!

Die attraktiven Kurzaufenthalte.

Haben Sie Lust auf ein paar Tage Grüner Baum? In der Kürze liegt die Würze! Genießen Sie in wenigen Tagen die ganze Vielfalt, die wir Ihnen zu bieten haben. Wir haben für Ihren Kurzurlaub ganz spezielle Angebote zusammengestellt.



„FORTUNA“

4-Tages Wohlfühlpauschale

Anreise SO oder MO – Abreise DO oder FR

4 Tage genießen – 3 Tage bezahlen!

- 4 Übernachtungen mit reichhaltigem Frühstücksbuffet
- 1 festliches Abendessen (bei Anreise am Sonntag)
- 1 Eisacktaler Spezialitätenbuffet
- 2 Abendessen à la carte mit großem, kalten Vorspeisenbuffet
- Salat- und Dessertbuffet
- freie Benützung des Hallenbades im Parterre
- WellnessCard für die hier angegebenen Zimmerkategorien inklusive
- BrixenCard

Pauschalpreise pro Person
in der Aufenthaltsdauer in €

12.01.–18.01.25
09.03.–22.03.25

29.11.–14.12.24
19.01.–08.03.25

DOPPELBETTZIMMER

| | | |
|-----------------------|-------|-------|
| „STANDARD“ | 351,- | 384,- |
| „KOMFORT“ | 414,- | 441,- |
| „KOMFORT PLUS“ | 426,- | 450,- |
| „TIROLER JUNIORSUITE“ | 447,- | 504,- |
| „MAISONETTE“ | 477,- | 531,- |

EINBETTZIMMER

| | | |
|------------|-------|-------|
| „STANDARD“ | 408,- | 432,- |
| „KOMFORT“ | 465,- | 486,- |







Familienwochen mit GRATIS-Verwöhn-Pension!

29.11.–16.12.2024 und **07.01.–23.03.2025** Mindestaufenthalt 5 Nächte

Kinder unter 14 Jahren: Bei uns genießen auch die Kleinsten größte Aufmerksamkeit! So gibt es das ganze Jahr über Ermäßigungen für coole Kids! Im Rahmen der „GRATIS-Verwöhn-Pension“ zahlen Kinder unter 14 Jahren € 0,- (inkl. Verpflegung, max. 2 Kinder, untergebracht im Zimmer der Eltern).

Das Angebot der Familienwochen gilt bei Unterbringung in folgenden Zimmerkategorien:
im Haupthaus Grüner Baum/Stremitzer: **Komfort, Komfort+** und **Juniorsuite**,
im Residence Hotel Gasser: **Standard** und **Komfort**.

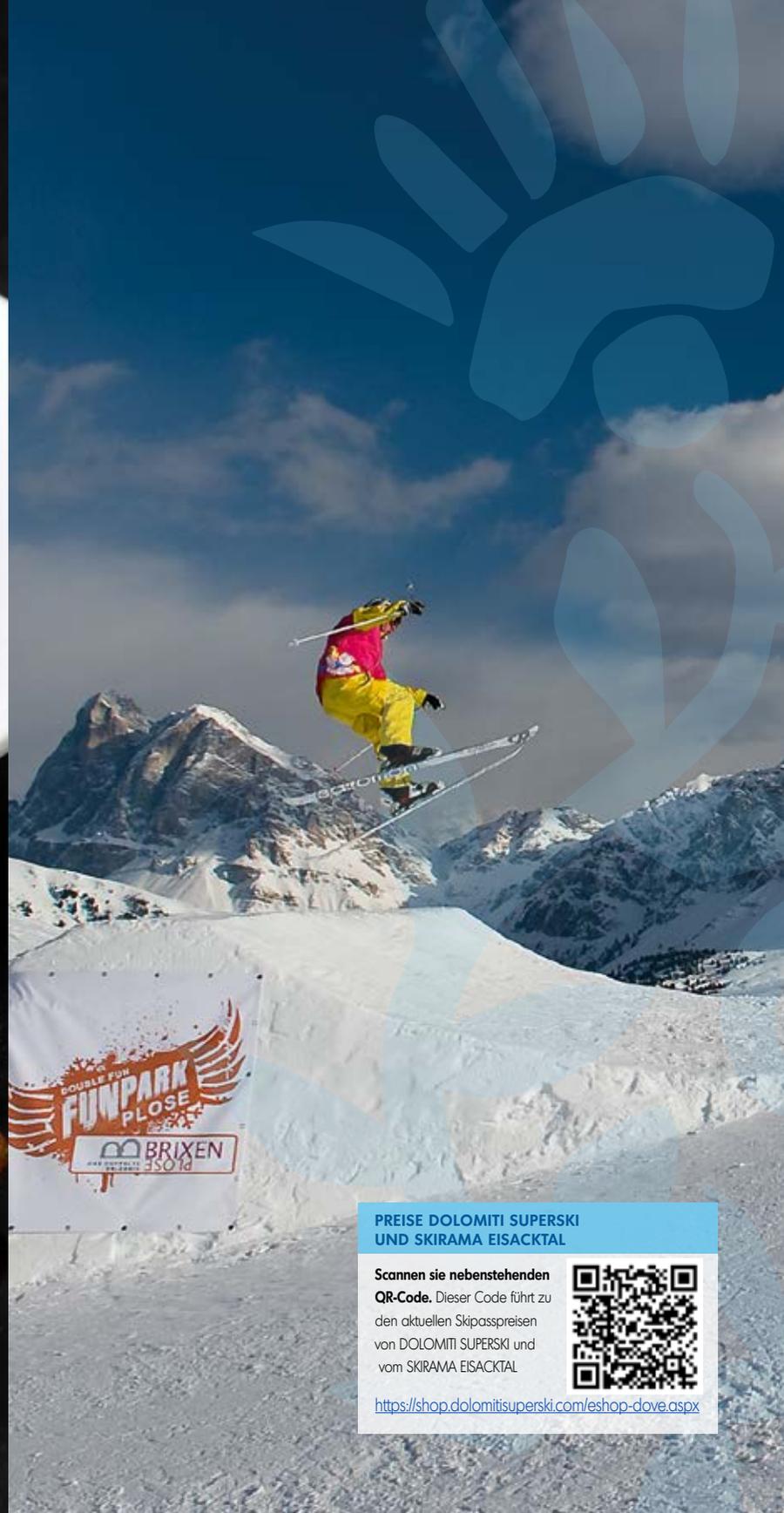
Die Gratis-Verwöhn-Pension gilt auch für Singles mit Kind im Komfort-Einbettzimmer.

Jugendliche ab 14 Jahre: 30% Ermäßigung!

Das Angebot gilt nicht bei Unterbringung in der Familiensuite „Maisonette“ und in der Familiensuite „Zirbe“. Hier geltende Ermäßigungen finden Sie rechts. >>>

In den Kategorien **Familiensuite Zirbe, Familiensuite Maisonette** gelten im Zeitraum der Familienwochen bei 2 vollzahlenden Personen für die weiteren Familienmitglieder folgende großzügige Ermäßigungen:

**Familiensuite Zirbe und
Familiensuite Maisonette**
0–2,99 Jahre: **kostenlos**
3–13,99 Jahre: **50% Ermäßigung**
Ab 14 Jahre: **30% Ermäßigung**



**PREISE DOLOMITI SUPERSKI
UND SKIRAMA EISACKTAL**

Scannen sie nebenstehenden
QR-Code. Dieser Code führt zu
den aktuellen Skipasspreisen
von DOLOMITI SUPERSKI und
vom SKIRAMA EISACKTAL



<https://shop.dolomitisuperski.com/eshop-dove.aspx>

Ihre Ski-Alpin-Woche umfasst:

- 7 Tage Halbpension
- Transfer zu den Skigebieten
- Betreuung durch einheimische Skiführer
- Informationsabend mit Begrüßungstrunk
- Sportlerfrühstück
- Kaffee u. Kuchen bei Rückkehr
- Kaltes Vorspeisenbuffet
- Abendessen à la carte
- Salat- und Dessertbuffet
- Großes Eisacktaler Spezialitätenbuffet
- Festmenü bei Kerzenschein
- Freie Benützung des Fitness- und Gymnastikraumes
- WellnessCard
- BrixenCard

Mindestteilnehmerzahl für 7-Tage-Ski-Safari-Alpin:
15 Personen zu erreichen bis 3 Wochen vorher.
Seilbahngebühren sind im Preis nicht enthalten.
Programmänderungen vorbehalten.



© IDM Südtirol/Alex Filz

7 Tage **Ski-Safari-Alpin:** 15.–22.03.2025 Anreise Samstag – Abreise Samstag

Dolomitenzauber mit Schneegarantie. Mit diesem Angebot möchten wir allen Skifahrern etwas Besonderes bieten. Hier haben Sie die Möglichkeit, in den schönsten Skigebieten der Dolomiten mit Gleichgesinnten, die das sportliche Vergnügen ebenso lieben wie die Schönheit der Bergwelt, Ski zu fahren. Täglich bringt Sie unser Bus, begleitet vom einheimischen Skiführer, zu den schönsten Abfahrten.

...und nach einem erlebnisreichen, sonnigen Skitag auf Südtirols schönsten Skipisten entspannen Sie am Abend in unserer **Bade- & Saunawelt**, oder bei einem guten Buch und einem Glas Wein in der Bibliothek!

- 1. Tag:** Anreise: Begrüßungs- und Informationsabend im Hotel.
- 2. Tag:** Zur Plose und zum Pfannspitz, den Hausbergen von Brixen mit 11 Liftanlagen und 50 km Abfahrtspisten, die längste Skiabfahrt mit 9 km in einer einmalig schönen Gegend.
- 3. Tag:** Nach Obereggen, dem aufstrebenden Skigebiet am Latemar (20 Liftanlagen u. 40 km Abfahrten).
- 4. Tag:** Zum Kronplatz, dem Skiberg der Brunecker und St. Vigiler (35 Liftanlagen u. 75 km Abfahrten). Ein Eldorado für jeden Pistenfan.
- 5. Tag:** Auf die Seiser Alm, die größte Hochalm der Alpen, am Fuße der Langkofelgruppe und des legendären Schlern (80 Aufstiegsanlagen u. 175 km Abfahrten) ein unvergessliches Skierlebnis.
- 6. Tag:** La Villa und Corvara nach Kolfuschg. Eine Skischaukel mit 120 km Abfahrten im Herzen der Dolomiten.
- 7. Tag:** Auf die weiten Hänge der Plose und des Pfannspitz.
- 8. Tag:** Heimreise nach dem Frühstück

Abfahrt vom Hotel täglich zwischen 8.30 und 9.00 Uhr,

Rückkehr ca. 16.30 Uhr, wobei die Fahrt ca. 20 bis 60 Minuten dauert.

Pauschalpreise pro Person
in der Aufenthaltsdauer in €
exklusive Super-Skipass

DOPPELBETTZIMMER

| | |
|-----------------------|---------|
| „ECONOMY“ | 990,- |
| „STANDARD“ | 1.100,- |
| „KOMFORT“ | 1.230,- |
| „KOMFORT PLUS“ | 1.260,- |
| „TIROLER JUNIORSUITE“ | 1.290,- |
| „MAISONETTE“ | 1.360,- |

EINBETTZIMMER

| | |
|------------|---------|
| „ECONOMY“ | 1.070,- |
| „STANDARD“ | 1.210,- |
| „KOMFORT“ | 1.320,- |

exklusive SUPERSKIPASS!

Die Skipasspreise finden Sie unter dem QR Code auf Seite 6.



PIROCHE
cosmétiques

SOTHYS
PARIS



Individuelle KOSMETIKANWENDUNGEN

GESICHTSBEHANDLUNG nach Piroche Cosmétiques

| | Richtzeiten | Preise in € |
|---|-------------|-------------|
| Kleine Gesichtsbehandlung | 60 min | 77,- |
| Große Gesichtsbehandlung | 80 min | 95,- |
| Klassische Gesichtsmassage mit Fiale | 25 min | 33,- |
| Augenbehandlung | 30 min | 35,- |

GESICHTSBEHANDLUNG nach Sothys

| | Richtzeiten | Preise in € |
|---|-------------|-------------|
| Gesichtsbehandlung „Detox Energie“ | 80 min | 95,- |
| Traitement Instensif Jeunesse | 80 min | 95,- |
| Augenbehandlung | 40 min | 55,- |
| Sothys Organics Bio-Gesichtsbehandlung | 45 min | 60,- |
| Gesichtsbehandlung für den Mann | 55 min | 75,- |

MASSAGEN

| | Richtzeiten | Preise in € |
|---|-------------|-------------|
| Teilmassage | 25 min | 38,- |
| Ganzkörpermassage | 50 min | 62,- |
| Aromaölmassage | 50 min | 65,- |
| Sportmassage | 25 min | 40,- |
| Cellulitemassage (Beine) | 25 min | 40,- |
| Lymphdrainage | 40 min | 52,- |
| Fußmassage | 20 min | 35,- |
| Fußreflexzonenmassage | 40 min | 53,- |
| Kobido Gesichtsmassage | 45 min | 50,- |
| Gesichts-Kopf-Massage | 25 min | 38,- |
| Hot Stone Massage | 75 min | 95,- |
| Alpine Massage mit Zirbelholz | 50 min | 59,- |
| Honigmassage | 45 min | 64,- |
| Ayurvedische Ganzkörpermassage (Abhyanga) | 75 min | 96,- |
| Lomi Lomi Nui | 75 min | 99,- |
| Teilmassage mit kombinierter Fußreflexzonenmassage | 50 min | 62,- |

Mit allen Sinnen **genießen.**

Ganz egal, ob Sie nun in unserer Saunawelt regenerieren, in unseren Badewelten entspannen oder sich bei einer unserer zahlreichen wohltuenden Massagen verwöhnen lassen, bei uns wird der Urlaub zu einem Erlebnis für alle Sinne. Wer dann noch das Außergewöhnliche sucht, dem empfehlen wir ein Wellnessbad angereichert mit speziellen Kräuterextrakten oder eine Kosmetikanwendung in unserem Beauty-Center, wo Sie von unseren ausgebildeten Kosmetik-Spezialistinnen bestens betreut werden.



KÖRPERBEHANDLUNGEN

| | Richtzeiten | Preise in € |
|--|-------------|-------------|
| Meersalzpeeling mit Aromaölen | 20 min | 36,- |
| Bürstenmassage | 40 min | 49,- |
| Körperbehandlung | 50 min | 74,- |
| Rückenbehandlung | 50 min | 72,- |
| Soin Slimness Sothys Körperbehandlung | 80 min | 95,- |

ANWENDUNGSBÄDER

| | | |
|------------------------------|--------|------|
| Nachtkerzenölpackung | 25 min | 42,- |
| Arnikaölpackung | 25 min | 42,- |
| Fangopackung | 25 min | 42,- |
| Algenpackung | 25 min | 42,- |
| Piroche Essenzpackung | 25 min | 42,- |
| Äpfelpackung | 25 min | 42,- |
| Sportlerpackung | 25 min | 42,- |
| Erkältungspackung | 25 min | 42,- |

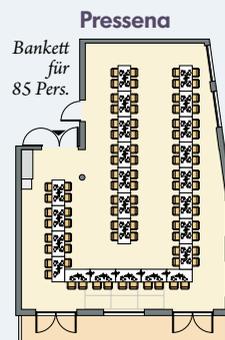
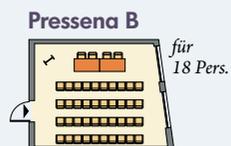
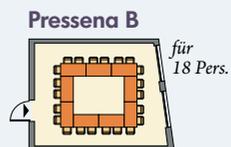
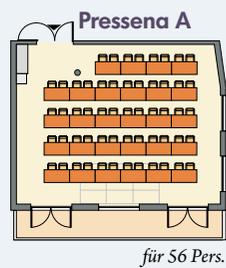
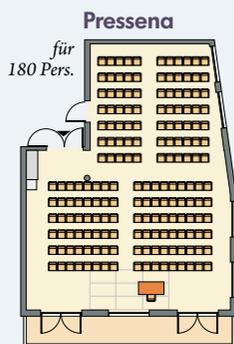
KOSMETIK

| | Richtzeiten | Preise in € |
|--|-------------|-------------|
| Maniküre | | 28,- |
| Maniküre mit Lack | | 32,- |
| Pediküre | | 38,- |
| Pediküre mit Lack | | 43,- |
| French Maniküre | | 38,- |
| French Pediküre | | 49,- |
| Depilation | | 12,-/55,- |
| Augenbrauenkorrektur | | 12,- |
| Augenbrauen- und Wimpern-Färben | | 25,- |
| Solarium | | 17,- |
| Magnetfeldtherapie | 8/16 min | 10,-/20,- |

Bühne frei für Tagungen, Seminare, Incentives, Präsentationen und Bankette.

Wir schaffen die besten Rahmenbedingungen für Ihre Veranstaltung. Unser Konferenz- und Tagungszentrum ist mit modernster Technik ausgestattet und wird allen Anforderungen gerecht. Wir können die Räumlichkeiten jederzeit ganz individuell auf Ihre Bedürfnisse adaptieren – unabhängig davon, ob Sie Platz für 20 oder für 180 Teilnehmer brauchen, ob Sie ein Bankett oder ein Seminar planen. Auch für die Regeneration nach einem anstrengenden Tagesprogramm ist gesorgt: In unserem großzügigen Wellness-, Fitness- und Beautybereich kann man neue Kräfte tanken.

Wir tun alles, damit Ihre Veranstaltung für alle Teilnehmer zum unvergesslichen Erfolg wird.



HERZLICH WILLKOMMEN – IN UNSERER GROSSZÜGIGEN BADEWELT!

Ergänzend zu unseren Sport- und Wellnessangeboten steht unseren Gästen eine **großzügige Badelandschaft** mit ca. 240 m² Wasserfläche zur Verfügung.



5000 m² WELLNESSWELT:

- 240 m² Wasserflächen: Großes Freibad ganzjährig beheizt, 2 Hallenbäder, Kinderpool mit Attraktionen, ein großer Sole-Whirlpool
- Eine Freiluftsaua mit Saunahof und Kneippweg als Erweiterung der bestehenden Saunalandschaft mit insgesamt 300 m² (Finn. Stubensauna bis 90°C, Aromadampfbad 45 – 50°C, Tiroler Biosauna 50°C, Kältegrötte)
- 5 Relax- und Ruheräume mit Blick auf die Domtürme
- Kinderraum mit verschiedenen Spielen
- Teenageraum mit Airhockeytisch, Kletterwand u.a.
- Sieben Behandlungsräume für die Schönheitspflege
- Erreichbar über zwei Aufzüge – rollstuhlgerecht
- 200 Jahre alte Stube zum Wohlfühlen und Ausruhen



WELLNESSCARD – IHR SCHLÜSSEL ZUR ENTSPANNUNG!

Bei Buchungen der Zimmerkategorien **Komfort, De Luxe und Juniorsuite** erhalten unsere Gäste die **WellnessCard** bereits **ab der ersten Übernachtung kostenlos**.

Stammgäste (ab 3 Aufenthalten) erhalten die **WellnessCard** unabhängig der gebuchten Zimmerkategorie **ab der ersten Übernachtung gratis**.

Bei Buchungen von **mindestens 5 Übernachtungen** in den Zimmerkategorien **Economy und Standard** ist die **WellnessCard** ebenfalls **kostenfrei**.

Bei kürzen Aufenthalten kann diese für einen kleinen Aufpreis dazugebucht werden:

2-Tage **WellnessCard**: € 12,00/Person

4-Tage **WellnessCard**: € 18,00/Person





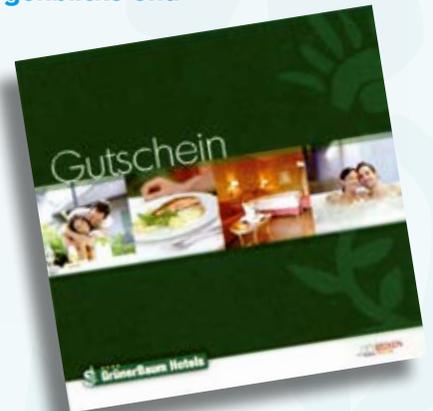
Freude schenken!

Wie oft suchen wir nach einem passenden Geschenk für einen lieben Menschen, der gerade Geburtstag hat, der ein Jubiläum feiert oder einen besonderen Tag begeht oder dem man einfach eine Freude machen will.

Mit einem Urlaubs- oder Wellness-Gutschein bereiten Sie bestimmt viel Freude und Sie schenken etwas, wovon niemand genug haben kann:

Erholung, wundervolle Augenblicke und bleibende Erinnerungen!

Gibt es etwas Schöneres und Wertvolleres, das man so einfach schenken kann? Rufen Sie uns an und wir erstellen Ihnen gerne einen persönlich gestalteten Geschenk-Gutschein!



Die BrixenCard: Kostenlos, aber unbezahlbar!

Jetzt wird Ihr Urlaub in Brixen und seinen Feriendörfern zum doppelten Vergnügen!

Die **BrixenCard** ist Ihre persönliche Eintrittskarte in eine Welt voller Vorteile und Privilegien! Öffentliche Verkehrsmittel, Seilbahnen, Kulturveranstaltungen, Museen und Aktivgenuss stehen Ihnen kostenlos zur Verfügung. Dazu kommt der freie Eintritt in Südtirols größtes Spaßbad, die Acquarena in Brixen und täglich je eine Berg- und Talfahrt mit der Plose Kabinenbahn.

Die **BrixenCard** öffnet Ihnen Tür und Tor für ein unvergessliches, doppeltes Ferienerlebnis – und sie ist im Zimmerpreis mit begriffen!



UNSERE GROSSZÜGIGE 5000 m² WELLNESSWELT!

- 240 m² Wasserflächen: Großes Freibad ganzjährig beheizt
2 Hallenbäder, Kinderpool mit Attraktionen
Ein großer Sole-Whirlpool
- Eine Freiluftsauna mit Saunahof und Kneippweg als Erweiterung der bestehenden Saunalandschaft mit insgesamt 300 m² (Finn. Stubensauna bis 90°C, Aromadampfbad 45 – 50°C, Tiroler Biosauna 50°C, Kältegrotte)
- 5 Relax- und Ruheräume mit Blick auf die Domtürme
- Kinderraum mit verschiedenen Spielen
- Teenageraum mit Airhockeytisch, Kletterwand u.a.
- Sieben Behandlungsräume für die Schönheitspflege
- Erreichbar über zwei Aufzüge – rollstuhlgerecht
- Fitnessraum
- 200 Jahre alte Stube zum Wohlfühlen und Ausruhen

Kinderermäßigungen: Im Elternzimmer bei 2 vollzahlenden Personen (Eltern/ Großeltern) und im Einbettzimmer Komfort mit Zustellbett: 0–2,99 J. frei, 3–13,99 J. 50%, ab 14 Jahre 30% Ermäßigung. Zur Zeit der Familienwochen (siehe Seite 5) genießen max. 2 Kinder (inkl. 13 J. pro Familie) auch bei Halbpension kostenlose Ferien im Elternzimmer bei einem Mindestaufenthalt von 5 Tagen. Großzügige Ermäßigungen für Jugendliche (siehe Seite 15).

Nichtraucherzimmer auf Anfrage.

Hinweise: Pensionsgäste essen à la carte. Garagenplatz € 11,50 pro Tag und € 60,- pro Pauschalwoche. Frühstückszimmer-Service € 7,- pro Zimmer. Hunde ohne Futter (gegen Vereinbarung) € 14,- pro Tag. Benützung von Hallenbad und Whirlpool (Tiefparterre) kostenlos.

Silvesterfeier fakultativ: Aufpreis auf Halbpension € 80,-.

Wir ersuchen um frühzeitige Anmeldung, da die Plätze begrenzt sind.

Mindestaufenthalt über Silvester: 7 Nächte im Grünen Baum, 5 Nächte im Residence Hotel Gasser und in der Residence Villa Rapp.

Kreditkarten: Visa, Eurocard und American Express werden akzeptiert.

Preise: Alle Preise im Infoblatt inklusive 10% MwSt. – Stand: 20.05.2024. Änderungen vorbehalten. Bei evtl. gesetzlicher Abgaben-Erhöhung oder -Reduzierung ändern sich die Preise dementsprechend. Es gelten die Bestimmungen des internat. Hotelreglements.

Tourismusabgabe: Für alle Personen ab 14 Jahren: € 3,40 pro Person/ Übernachtung – Änderungen vorbehalten. Diese Abgabe ist in den Preisen nicht enthalten.

Preise Winter 2024/25

Sie können Ihren Urlaub entweder ganz individuell planen und nach Ihren Vorstellungen gestalten oder sich für eines unserer attraktiven Pauschal-Pakete mit vielfältigen Zusatz- und Inklusivangeboten entscheiden. Für etwaige Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Unsere Inklusivleistungen:

Verwöhnension:

- Vitales Frühstücksbuffet mit Saftbar oder reichhaltiges Frühstücksbuffet nach biolog. Gesichtspunkten vital oder herzhaft bis 10.00 Uhr
- 4–5 Gang-Genießermenü abends mit Variationen der regionalen und italienischen Naturküche mit großer à la carte Auswahl und abwechslungsreichem kulinarischem Wochenprogramm
- Täglich verführerische Vorspeisen-, Salat-, Mehlspeisen-, Käse-, ital. Eisspezialitäten- u. Obstbuffets
- Attraktive kleine Mittagsgерichte von 12.00 bis 14.00 Uhr (gegen Entgelt)

Sport, Erholung und Unterhaltung:

- Zugang zur neuen Wellnesswelt mit der **WELLNESSCARD** inklusive bei Buchungen der Zimmerkategorien Komfort, Deluxe, Juniorsuite und für Stammgäste (ab 3 Aufhalten), sowie die Kategorien Economy und Standard ab 3 Übernachtungen, darunter gegen Gebühr.
- Fitness- und Gymnastikraum – Gratisbenützung
- Kostenloser Skibus vom Hotel aus alle 30–60 Minuten zum Hausberg Plose mit 10 Anlagen und 42 km Skipisten
- Aufmerksame Betreuung durch 60 zuvorkommende Mitarbeiter/-innen

Stornobedingungen:

- **Stornierungen bis 3 Tage vor Reiseantritt sind fast das ganze Jahr über kostenfrei.**

Bei späteren Stornierungen werden folgende Gebühren berechnet:

Bis 2 Tage vor Anreise: 60% des Gesamtpreises.

Bis 1 Tag vor Anreise: 80% des Gesamtpreises.

Am Anreisetag oder bei Nichtanreisen: 100% des Gesamtpreises.

- **Im August, zu Ostern, sowie in der Weihnachts- und Silvesterzeit sind Stornierungen bis 7 Tage vor Anreise kostenfrei.**

Bei späteren Stornierungen werden folgende Gebühren berechnet:

Von 6 bis 2 Tagen vor Anreise: 60% des Gesamtpreises.

Bis 1 Tag vor Anreise: 80% des Gesamtpreises.

Am Anreisetag oder bei Nichtanreisen: 100% des Gesamtpreises.

Stornierungen müssen immer schriftlich erfolgen.

Anzahlungen werden nicht rückerstattet, jedoch als Gutschrift für einen nächsten Aufenthalt verbucht.

Änderungen vorbehalten

Unsere Zimmer im Klimahaus Nature

haben sich bestens bewährt und werden gut angenommen.

Gönnen auch Sie sich einen erholsamen Aufenthalt im unserem **Klimahaus Nature** mit seinen 13 Juniorsuiten und 3 großzügigen Familienzimmern in Zirbenholz – Wohlbefinden garantiert.



Zirbenholz

Die positiven Eigenschaften des Holzes der Zirbe/Arve (lat. *pinus cembra*) werden seit Jahrhunderten geschätzt und genutzt. Das Zirbenholz hat eine antibakterielle Wirkung und fördert einen gesunden, erholsameren Schlaf und somit ein besseres Allgemeinbefinden. Das Material der Wohnungseinrichtung hat laut internationaler Studien offensichtlich eine wesentlich stärkere Auswirkung auf das Wohlbefinden und die Gesundheit als bisher vermutet.

SUITEN IM BIOHAUS

Unsere Suiten sind in dem wunderschönen **BIOHAUS GRÜNER BAUM** untergebracht. Dieses Hotel ist das erste im Eisacktal, das den strengen Kriterien eines Klimahauses A+ Standards entspricht.

ERMÄSSIGUNGEN für coole Kids!

***FAMILIENSUITE Zirbe** und **Maisonette**: bei 2 voll zahlenden Personen gelten für die weiteren Personen folgende Ermäßigungen: 0-2,99 Jahre kostenlos, 3-13,99 Jahre -50%, ab 14 Jahre -30% – auch im Zeitraum der Familienwochen. Siehe Seite 5.



TIROLER JUNIORSUITE

(Fichte ≈38 m²) (Zirbe 36-40 m²) mit gemütlichem Wohn-/Schlafraum mit Holztafelung, Klimaanlage, Bad/Dusche/WC, Haarfön, Minibar, Sat-TV, Safe, Tel., W-Lan, großer Balkon im **Biohaus Grüner Baum**



Familiensuite „MAISONETTE“

(≈48 m²) (2-4 Pers.) mit gemütlichem Wohn-/Schlafraum mit Holztafelung, Klimaanlage, Maisonette für weitere 2 Personen/Kinder, Bad/Dusche/WC, Haarfön, Minibar, Sat-TV, Safe, Tel., W-Lan, großer Balkon im **Biohaus Grüner Baum**



Familiensuite „Zirbe“

(≈55 m²) (2-4 Pers.) mit Wohn-/Schlafraum, 1 Kinderzimmer in einheimischer Zirbe voll getäfelt, Klimaanlage, W-Lan, Bad/Dusche, WC getrennt, Balkon im **Biohaus Grüner Baum**



TAGESPREISE pro Person und Tag in Euro

PAUSCHALANGEBOTE pro Person in Euro

Inkl. Verwöhnspension mit vitalem Frühstücksbuffet (Leistungen siehe S. 13) und WellnessCard.

| Saison A 06.01.-20.01.25 10.03.-23.03.25 | | Saison B 29.11.-16.12.24 20.01.-10.03.25 | | Saison C 16.12.-26.12.24 | | Saison D 02.01.-06.01.25 | | Saison E 26.12.24-02.01.25 | | Tourismusabgabe für alle Personen ab 14 Jahren: € 3,40 p. Pers./Übernachtung. Diese Abgabe ist in den Preisen nicht enthalten. Änderungen vorbehalten. | Saison A 06.01.-20.01.25 10.03.-23.03.25 | | Saison B 29.11.-16.12.24 20.01.-10.03.25 | | Saison C 16.12.-26.12.24 | | Saison D 02.01.-06.01.25 | | Saison E 26.12.24-02.01.25 | |
|--|-------|--|-------|-----------------------------|-------|-----------------------------|-------|-------------------------------|-------|--|---|--|--|---------|-----------------------------|---------|-----------------------------|--|-------------------------------|--|
| BB* | HP* | BB* | HP* | BB* | HP* | BB* | HP* | BB* | HP* | | 7 Tage | 7 Tage | 7 Tage | 4 Tage | 7 Tage | | | | | |
| 119,- | 149,- | 138,- | 168,- | 169,- | 201,- | 177,- | 210,- | 207,- | 241,- | TIROLER JUNIOR SUITE (Fichte ca 38 m²) (Zirbe 36-40 m²) Beschreibung siehe oben | 910,- | 1.060,- | 1.150,- | 760,- | 1.380,- | | | | | |
| 129,- | 159,- | 147,- | 177,- | 176,- | 208,- | 185,- | 218,- | 214,- | 248,- | | Familiensuite „MAISONETTE“ (ca. 48 m²) (2-4 Pers.) Beschreibung siehe oben | 970,- | 1.110,- | 1.200,- | 790,- | 1.430,- | | | | |
| 139,- | 169,- | 155,- | 185,- | 182,- | 214,- | 190,- | 223,- | 221,- | 255,- | | | Familiensuite „Zirbe“ (ca. 55 m²) (2-4 Pers.) Beschreibung siehe oben | 1.030,- | 1.160,- | 1.240,- | 820,- | 1.490,- | | | |
| | 28,- | | 28,- | | 28,- | | 28,- | | 28,- | Vollpension Mehrpreis | 196,- | | 196,- | 196,- | 112,- | 196,- | | | | |

Juniorsuite zur Alleinbenutzung – Preis auf Anfrage

*BB = Übernachtung mit Frühstücksbuffet; HP = Halbpension

Wohnbeispiele: Die auf dieser Seite abgebildeten Zimmerskizzen dienen lediglich als Anhaltspunkt. Baubedingt sind Abweichungen möglich. | Bei einem Aufenthalt von weniger als 7 Tagen: Abzug von 10% pro Tag von der 7-Tages-Pauschale



Doppelbettzimmer „STANDARD“

(23 m²)
mit Bad/Dusche/WC, W-Lan, zT. mit Balkon
im **Hotel Grüner Baum / Stremitzer / Gasser / Villa Rapp**

Kleines Doppelbettzimmer „ECONOMY“ (ca.18 m²)

mit Bad/Dusche/WC, W-Lan
im **Hotel Grüner Baum / Gasser**



Doppelbettzimmer „KOMFORT“

(27–30 m²)
mit Bad/Dusche/WC, Sitzecke, W-Lan,
zT. mit Balkon
im **Hotel Grüner Baum
Stremitzer
Gasser
Villa Rapp**



Doppelbettzimmer „KOMFORT PLUS“

(27–30 m²)
mit Bad/WC/Whirlpoolbadewanne, Sitzecke,
W-Lan, zT. Balkon
im **Hotel Grüner Baum**



Familien-Apartment „BRIXINA“

(ca. 55 m²) für 2–4 Personen
mit 1 Doppelbettzimmer mit Sitzecke,
1 kleines Doppelbettzimmer,
1 Bad m. Whirlpoolwanne, Terrasse, W-Lan
in der **Villa Rapp**



Familien-Apartment „STUFELS“

(ca. 50 m²)
Einheit mit 1 Doppelbettzimmer
mit Sitzecke, 1 kleines Doppelbettzimmer,
2 Bäder mit Whirlpoolwanne, W-Lan, Balkon
in der **Villa Rapp**



Wohnbeispiele: Die auf dieser Seite abgebildeten
Zimmerskizzen dienen lediglich als Anhaltspunkt. Baube-
dingt sind Abweichungen möglich.
Unsere Economy-Zimmer sind gleich ausgestattet wie
die Standard-Zimmer, sind jedoch kleiner.



Einbettzimmer „STANDARD“

(ca.18 m²)
mit Bad/Dusche/WC, W-Lan, zT. mit Balkon
im **Hotel Grüner Baum / Stremitzer / Gasser**

Kleines Einbettzimmer „ECONOMY“ (ca.15 m²)

mit Bad/Dusche/WC, W-Lan
im **Hotel Grüner Baum / Gasser**



Einbettzimmer „KOMFORT“

(ca. 23 m²)
mit Bad/Dusche/WC, W-Lan
im **Hotel Grüner Baum
Stremitzer
Gasser
Villa Rapp**



TAGESPREISE pro Person und Tag in Euro

PAUSCHALANGEBOTE pro Person in Euro

Inkl. Verwöhnepension mit vitalem Frühstücksbuffet (Leistungen siehe S. 13) und WellnessCard.

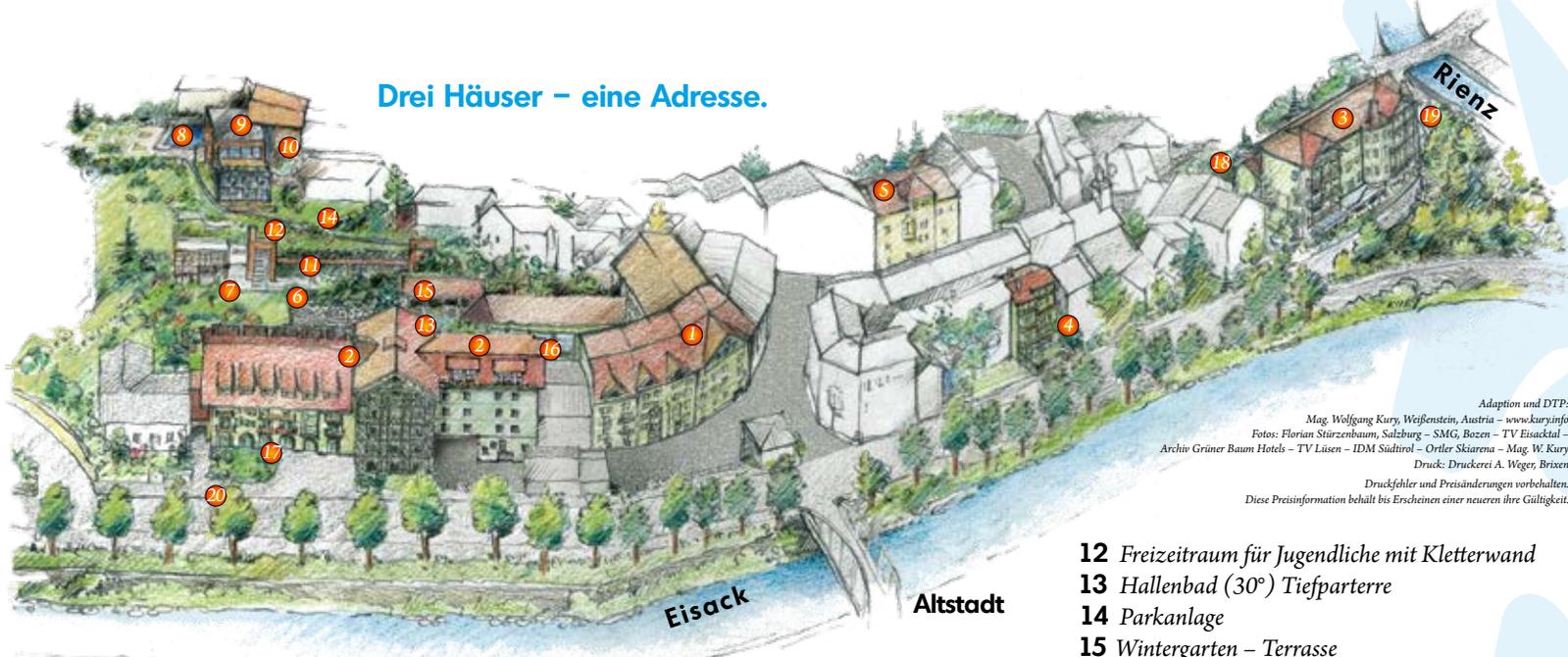
| Saison A 06.01.-20.01.25 10.03.-23.03.25 BB* HP* | | Saison B 29.11.-16.12.24 20.01.-10.03.25 BB* HP* | | Saison C 16.12.-26.12.24 BB* HP* | | Saison D 02.01.-06.01.25 BB* HP* | | Saison E 26.12.24-02.01.25 BB* HP* | | Tourismusabgabe für alle Personen ab 14 Jahren: € 3,40 p. Pers./Übernachtung. Diese Abgabe ist in den Preisen nicht enthalten. Änderungen vorbehalten. | Saison A 06.01.-20.01.25 10.03.-23.03.25 7 Tage | Saison B 29.11.-16.12.24 20.01.-10.03.25 7 Tage | Saison C 16.12.-26.12.24 7 Tage | Saison D 02.01.-06.01.25 4 Tage | Saison E 26.12.24-02.01.25 7 Tage |
|---|-------|---|-------|--|-------|--|-------|--|-------|--|--|--|---------------------------------------|---------------------------------------|---|
| DOPPELBETTZIMMER | | | | | | | | | | | | | | | |
| 69,- | 99,- | 74,- | 104,- | 84,- | 116,- | 88,- | 121,- | 103,- | 137,- | Kleines Doppelbettzimmer „ECONOMY“ (18 m ²) Beschreibung siehe linke Seite | 610,- | 665,- | 730,- | 450,- | 840,- |
| 87,- | 117,- | 98,- | 128,- | 106,- | 138,- | 111,- | 144,- | 134,- | 168,- | Doppelbettzimmer „STANDARD“ (23 m ²) Beschreibung siehe linke Seite | 720,- | 815,- | 890,- | 540,- | 1.010,- |
| 108,- | 138,- | 117,- | 147,- | 140,- | 172,- | 146,- | 179,- | 157,- | 191,- | Doppelbettzimmer „KOMFORT“ (27-30 m ²) Beschreibung siehe linke Seite | 850,- | 920,- | 1.000,- | 620,- | 1.160,- |
| 112,- | 142,- | 120,- | 150,- | 142,- | 174,- | 148,- | 181,- | 163,- | 197,- | Doppelbettzimmer „KOMFORT PLUS“ (27-30 m ²) Beschreibung siehe linke Seite | 880,- | 940,- | 1.020,- | 640,- | 1.190,- |
| 112,- | 142,- | 120,- | 150,- | 142,- | 174,- | 148,- | 181,- | 163,- | 197,- | Familien-Apartment „BRIXINA“ (ca. 55 m ²) f. 2-4 Personen Beschreibung siehe linke Seite | 880,- | 940,- | 1.020,- | 640,- | 1.190,- |
| 112,- | 142,- | 120,- | 150,- | 142,- | 174,- | 148,- | 181,- | 163,- | 197,- | Familien-Apartment „STUFELS“ (ca. 50 m ²) Beschreibung siehe linke Seite | 880,- | 940,- | 1.020,- | 640,- | 1.190,- |
| EINBETTZIMMER | | | | | | | | | | | | | | | |
| 83,- | 113,- | 87,- | 117,- | 98,- | 130,- | 102,- | 135,- | 108,- | 142,- | Kleines Einbettzimmer „ECONOMY“ (15 m ²) Beschreibung siehe linke Seite | 690,- | 730,- | 800,- | 480,- | 890,- |
| 106,- | 136,- | 114,- | 144,- | 129,- | 161,- | 135,- | 168,- | 152,- | 186,- | Einbettzimmer „STANDARD“ (18 m ²) Beschreibung siehe linke Seite | 830,- | 900,- | 950,- | 610,- | 1.130,- |
| 125,- | 155,- | 132,- | 162,- | 153,- | 185,- | 161,- | 194,- | 177,- | 211,- | Einbettzimmer „KOMFORT“ (23 m ²) Beschreibung siehe linke Seite | 940,- | 1.020,- | 1.050,- | 680,- | 1.230,- |
| | 28,- | | 28,- | | 28,- | | 28,- | | 28,- | Vollpension Mehrpreis | 196,- | 196,- | 196,- | 112,- | 196,- |
| Doppelzimmer als Einzelzimmer – Mehrpreis auf Anfrage | | | | | | | | | | | | | | | |

Bei einem Aufenthalt von weniger als 7 Tagen: Abzug von 10% pro Tag von der 7-Tages-Pauschale.

*BB = Übernachtung mit Frühstücksbuffet

*HP = Halbpension

Drei Häuser – eine Adresse.



Adaption und DTP:
Mag. Wolfgang Kury, Weifenstein, Austria – www.kuryinfo
Fotos: Florian Stürzenbaum, Salzburg – SMG, Bozen – TV Eisacktal –
Archiv Grüner Baum Hotels – TV Lüssen – IDM Südtirol – Ortler Skiarena – Mag. W. Kury
Druck: Druckerei A. Weger, Brixen
Druckfehler und Preisänderungen vorbehalten.
Diese Preisinformation behält bis Erscheinen einer neueren ihre Gültigkeit.

- 1 Hotel Grüner Baum mit Rezeption, Restaurant und Frühstücksraum, Weinstube
- 2 Hotel Stremitzer – Biohaus, Tagungsräume, Festsaal, Bibliothek, Sonnenterrasse, Hotelhalle, Fitness-/Gymnastikraum
- 3 Residence Hotel Gasser, Frühstücksraum, Aufenthaltsraum, Dachterrasse
- 4 Residence Villa Rapp (60 m)

- 5 Haus Anreiter, (80 m)
- 6 Wellness- und Beautybereich
- 7 Saunalandschaft
- 8 Ganzjährig beheiztes Freischwimmbad (8x17m, 33°) durch eine Schleuse mit dem Hallenbad (33°) verbunden
- 9 Hallenbad (33°) mit Kinderpool und Erholungsanlagen
- 10 Sole-Whirlpool (35°) im Freien
- 11 Kinderspielraum

- 12 Freizeitraum für Jugendliche mit Kletterwand
- 13 Hallenbad (30°) Tiefparterre
- 14 Parkanlage
- 15 Wintergarten – Terrasse
- 16 Verbindungshalle Grüner Baum – Hotel Stremitzer mit Zugang zum Wellnessbereich mit Saunalandschaft und zur Garage
- 17 Einfahrt zur Tiefgarage bei Hotel Stremitzer
- 18 Garage Residence Gasser
- 19 Parkplatz f. PKW u. Busse (nur vom Anreiseweg Süden erreichbar)
- 20 Schibus-Haltestelle



So erreichen Sie uns in Brixen.

Anreiseweg von Norden:

Autobahnausfahrt: Brixen/Pustertal; ca. 5 km auf der Staatsstraße nach Brixen. Nach dem Ortsschild „Brixen“ beim ersten Kreisverkehr links abbiegen, über die Brücke (Eisack) und gleich wieder rechts in die Cesare-Battisti-Straße, dem Fluss entlang (800 m) bis zum Grünen Baum.

Anreiseweg von Süden über Bozen:

Autobahnausfahrt: Klausen/Grödental: ca. 10 km auf der Staatsstraße nach Brixen. Nach dem Ortsschild BRIXEN, beim dritten Kreisverkehr rechts abbiegen, die Mozartallee entlang über den Eisack. Beim nächsten Kreisverkehr links abbiegen, Plosestraße und den Riensdamm entlang. An der 2. Brücke (Beton) links abbiegen in die Rappanlagen, wo rechts das Hotel Gasser (unsere Dependence) steht, dann weiter (ca. 150 m) bis zur Adlerbrücke (nicht überqueren) direkt zum Hotel Grüner Baum.



Vielfalt erleben! Vivere la varietà!

Stufelser Gasse 11, 39042 Brixen, Südtirol, Italien
Telefon +39 0472 274 100, Fax: +39 0472 274 101
E-Mail: info@gruenerbaum.it
www.gruenerbaum.it

